

ZARZĄDZENIE NR 0050/489/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na kolejny okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w zw. z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), w zw. z § 2 uchwały Rady Miasta Rzeszowa nr LXXXVI/1929/2023 z dnia 24 października 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego na okres kolejnych 3 lat oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

zarządzam , co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się na wynajem na kolejny okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej następujący lokal użytkowy stanowiący mienie komunalne Gminy Miasto Rzeszów i oddany w użyczenie Rzeszowskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji, tj.
 - a) w budynku przy ul. ks. J. Jałowego 23a , KW nr RZ1Z/00016164/8, działka ew. nr 869/18
2. Lokal, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Rzeszowskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Ks. Jałowego 23a, a ponadto na stronie internetowej ROSiR (www.rosir.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.um.rzeszow.pl) oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijofek

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) w zw. z § 2 uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXXVI/1929/2023 z dnia 24 października 2023 r. Prezydent Miasta Rzeszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych w Rzeszowie, przeznaczonych do wynajmu w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości	Opis lokalu oraz jego powierzchnia w m ²	Wysokość czynszu zł netto za miesiąc (czynsz płatny do ostatniego dnia danego miesiąca kalendarzowego)	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Okres najmu
1.	Budynek ROSiR przy ul. ks. J. Jąłowego 23a, 35-010 Rzeszów	działka ew. nr 869/18 KW nr RZ1Z/00016164/8	Lokal użytkowy Pow. 79,21	Bezprzetargowo, kwota: 2376,30 zł	Prowadzenie działalności gastronomicznej	Do trzech lat

Waloryzacja co roku, zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca każdego roku.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu, tj. od dnia 06.11.2023 r. do dnia 27.11.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek